

# FOR RENT

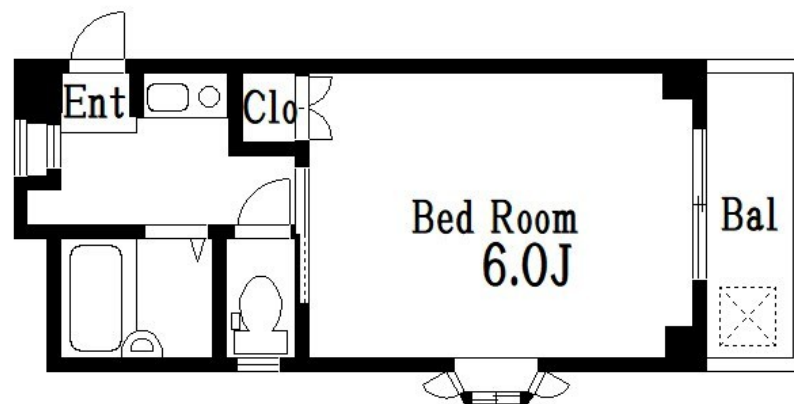
賃料	管理費等
63,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 全室2面採光, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイビーレジデンス 203号室		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩4丁目8-7		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 京成小岩駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	2001年3月22日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.ko0000079161

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付