

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 139,000円 | 8,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Douce  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西小岩3丁目16-4                                    |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩11分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩13分               |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨2階建2階  |      |     |
| 専有面積     | 40.99㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2018年7月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 掃除代:60,500円 鍵代:16,500円 ICロック電池代:2,750円         |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     |  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年6月27日

No.ko0000079162

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail:koiwa@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |