

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ザ・ハウス小岩		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩4丁目13-21		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩6分 京成本線 京成小岩駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建3階		
専有面積	18.51㎡	向き	南東
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:25,200円 室内清掃費:37,400円 町会費:150円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:総賃料50%~ 月次:1.5%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.ko0000079199

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail:koiwa@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付