

# FOR RENT

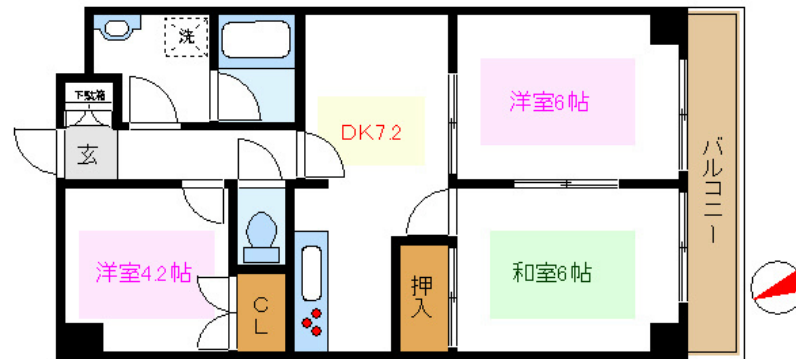
賃料	管理費等
115,000円	10,000円

2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	kitakoiwa YM garden		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩5丁目24-4		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩15分 中央・総武線各停 市川駅 徒歩31分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.2畳) DK(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	50.76㎡	向き	南
築年月	1997年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社			
備考	退去時敷金償却		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.ko0000079212



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付