

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランデュール新小岩		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩 8丁目 6-9		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩18分 京成押上線 京成立石駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	63.4㎡	向き	西
築年月	2005年7月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 抗菌処理費: 27,500円 保証会社登録料: 3,300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード初回40%~60%、月次1.5%、更新10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年5月16日

No.ko0000079234



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 小岩店
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2
TEL:03-5622-7123
E-mail: koiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付