

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

2F以上,ダブルロック,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フラット75		
物件所在地	東京都江戸川区東瑞江1丁目26-18		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩2分 都営新宿線 一之江駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	21.87㎡	向き	西
築年月	1988年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月31日予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クッションフロア, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 19,800円 家財保険: 20,000円 [備考] 家財保険要加入		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%~		
備考	駅から徒歩2分で便利な立地 鉄筋コンクリート造!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.ko0000079325



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付