

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

角住戸,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Vieta西小岩		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩3丁目18-6		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩9分 京成本線 京成小岩駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	16.95㎡	向き	
築年月	2026年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリ		
その他費用	[一時金] 契約時入居契約料: 71,000円 消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 鍵交換費用: 22,000円 火災保険: 20,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料60% 更新保証料: 1万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.ko0000079333



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付