

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	6,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リエス新小岩		
物件所在地	東京都葛飾区新小岩2丁目39-10		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩7分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	16.11㎡	向き	
築年月	1986年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% ~ 年額10,000円 ~ 口座振替手数料330円~/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月24日

No.ko0000079366



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付