

# FOR RENT

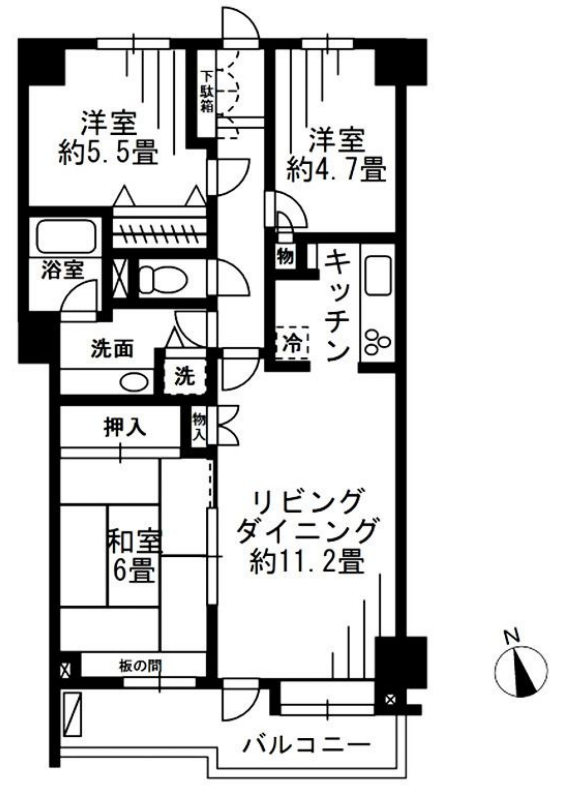
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 145,000円 | 5,000円 |

オートロック,玄関ホール,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 3LDK   |      |    |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | FOREST HOUSE                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区本一色1丁目4-7                                   |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩11分<br>中央・総武線各停 小岩駅 徒歩37分          |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                    |      |    |
| 専有面積     | 68.87㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1994年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス |      |    |
| その他費用    | [一時金] 火災保険:25,000円 事務手数料:5,500円 ホームマイスター24:16,500円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50% 月額:総賃料1%                             |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月24日

No.ko0000079370



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
 東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
 TEL:03-5622-7123  
 E-mail:koiwa@clcnet.jp  
 URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |