

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズガーデン新小岩		
物件所在地	東京都葛飾区西新小岩4丁目21-21		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩10分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	59.15㎡	向き	南
築年月	1995年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 賃貸入居サポート:1,210円		
入居諸条件	子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料60%(最低1.5万円) 月額:総賃料1.5%(最低300円)		
備考	普通借家 更新可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月27日

No.ko0000079415



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
 東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
 TEL:03-5622-7123  
 E-mail:koiwa@clcnet.jp  
 URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付