

# FOR RENT

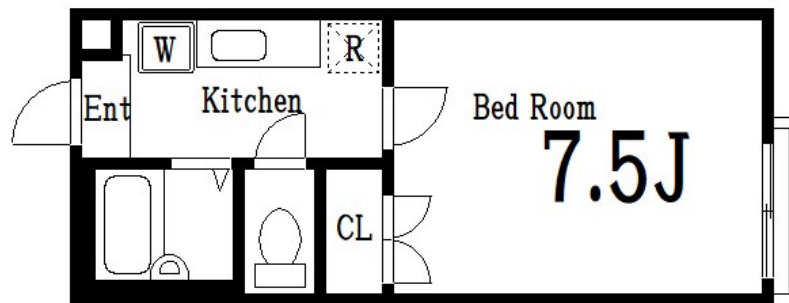
賃料	管理費等
61,000円	3,000円

2面採光,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Welina SHOE		
物件所在地	東京都江戸川区上一色2丁目16-20		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩15分 総武線快速 新小岩駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.28㎡	向き	
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 38,500円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託費賃料等の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.ko0000079495

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付