

# FOR RENT

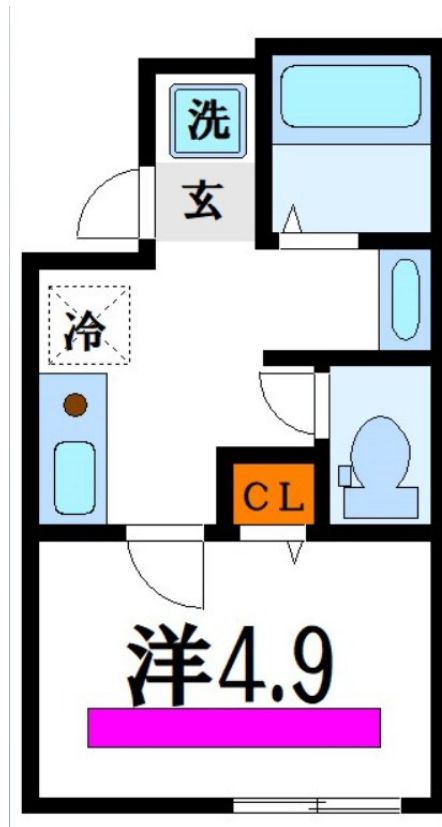
賃料	管理費等
60,000円	2,000円

2F以上,オートロック,角住戸,出窓,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アドバンス		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩2丁目31-3		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩9分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	18.4㎡	向き	
築年月	2017年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月1日予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,バス・トイレ別,		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料賃料の50% 以降保証更新料10000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.ko0000079646



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail:koiwa@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付