

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゴールデンハイツA		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩2丁目8-12		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩11分 京成本線 京成小岩駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.86㎡	向き	
築年月	1980年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~3台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シューズボックス, バス		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.ko0000079656



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付