

# FOR RENT

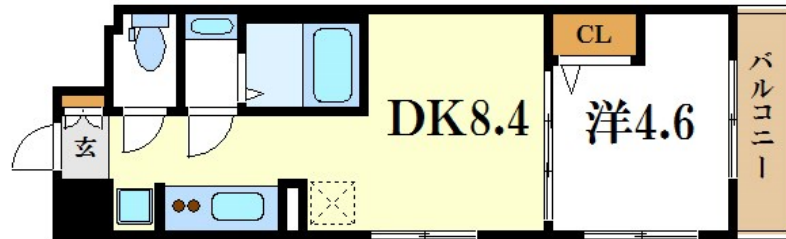
賃料	管理費等
110,000円	7,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand Stage Msquare		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩7丁目32-9		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩6分 京成本線 京成小岩駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(8.4畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	30.6㎡	向き	
築年月	2018年4月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ダスキン ムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭: 16,500円 [月次費用] 安心サポート24: 1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時: 100%、月額: 1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.ko0000079673



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付