

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 95,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Hills新小岩 | | |
| 物件所在地 | 東京都葛飾区東新小岩 1丁目13-2 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩6分 総武線快速 新小岩駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 9階建 4階 | | |
| 専有面積 | 25.06㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2024年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月15日予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー付 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内清掃費用: 44,000円 ホームマイスター24: 16,500円 書類作成代: 5,500円 鍵交換費用: 22,000円 町会費: 2,400円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料・・・総賃料の60% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月17日

No.ko0000079710



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 小岩店
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2
TEL:03-5622-7123
E-mail: koiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |