

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンカンシェル松島		
物件所在地	東京都江戸川区松島2丁目5-12		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩15分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(10畳) K(2.5畳) 納戸(2.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	33.7㎡	向き	南
築年月	1978年1月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 一年毎に12,000円かかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.ko0000079760

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付