

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 高層階, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第一福島マンション		
物件所在地	東京都葛飾区新小岩 4 丁目 2 4-7		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩7分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25㎡	向き	
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,300円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	2口コンロ, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, バストイレ同室, バス有, フローリング, 押入, 給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% ~		
備考			

情報更新日2026年6月20日

No.ko0000079770



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
 東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
 TEL:03-5622-7123  
 E-mail: koiwa@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			