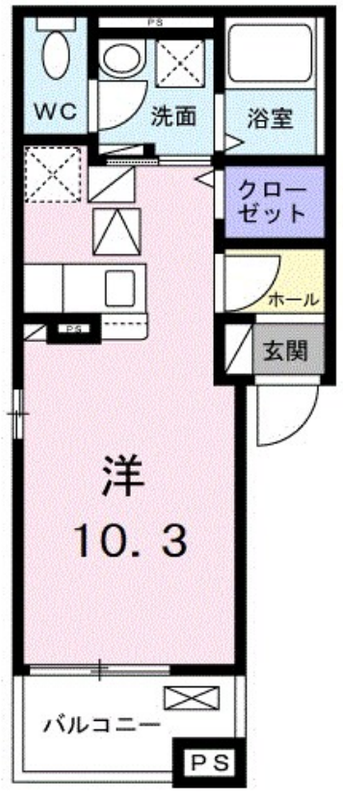
FOR RENT

賃料	管理費等
87,500円	4,500円

１フロア２住戸,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レスパース・プレザン		
物件所在地	東京都江戸川区鹿骨１丁目57		
交通	都営新宿線　篠崎駅　徒歩18分 都営新宿線　瑞江駅　徒歩29分		
間取詳細	洋室(10.3畳)		
構造･規模	木造 3階建 1階		
専有面積	27.53㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキ		
その他費用	[一時金]　鍵セット費：3,300円　クリーニング費用：70,000円 [月次費用]　町会費：300円　ruumサポート費用：1,980円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須　初回保証料：25,000円　月次保証料：総賃料の2.5%		
備考	人気のペット飼育可能な築浅物件♪　広い居室♪　設備充実♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.ko0000079796

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ＣＬＣコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩７丁目28-2
TEL:03-5622-7123
E-mail : koiwa@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107207　　物件管理コード：1122115213330001176160

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。