

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 85,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 間取り | 2K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾングレイス | | |
| 物件所在地 | 東京都葛飾区東新小岩7丁目24-9 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩15分 京成押上線 京成立石駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 39.44㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 1990年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年8月15日予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シューズボックス, トイ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 26,000円 消毒費: 24,200円 24時間安心サポート: 24,200円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料月額総支払額の80% 年次保証料10000円/1年) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月24日

No.ko0000079818



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 小岩店
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2
TEL:03-5622-7123
E-mail: koiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |