

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドミール鎌倉		
物件所在地	東京都葛飾区鎌倉3丁目54-11		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩7分 北総線 新柴又駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(16畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	38㎡	向き	
築年月	2003年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 事務手数料: 16,500円 除菌消臭代: 17,600円 クリーニング代: 72,600円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料 + 共益費の50% 月額保証料: 賃料 + 共益費の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.ko0000079871

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付