

# FOR RENT

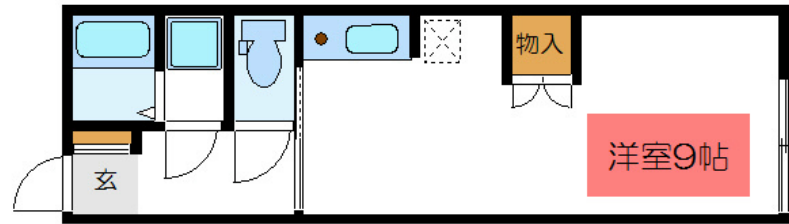
賃料	管理費等
56,000円	3,000円

2F以上,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	三家第1ビル		
物件所在地	東京都江戸川区中央3丁目6-14		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩19分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	22.52㎡	向き	南
築年月	1963年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵シリンダー代: 7,700円 [月次費用] 駐輪代: 500円		
入居諸条件	二人不可 子供不可 単身可		
保証会社			
備考	清潔感のある内装・水回りが魅力 TVモニターホン付き		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.ko0000079912



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付