

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	3,500円

2面採光,角住戸,玄関ホール,全室2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バルーム7		
物件所在地	東京都江戸川区大杉2丁目5-12		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩35分 都営新宿線 一之江駅 徒歩33分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	40.74㎡	向き	
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費:3,300円 退去時クリーニング費:60,000円 [月次費用] ruumサポート費用:1,980円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.ko0000079917



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 小岩店
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2
TEL:03-5622-7123
E-mail:koiwa@clcnet.jp
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付