

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 5,000円 |

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                          |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |              |
| 建物名・部屋番号 | Village Printemps Koiwa                                     |      |              |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北小岩 2丁目8-6                                           |      |              |
| 交通       | 京成本線 京成小岩駅 徒歩2分<br>中央・総武線各停 小岩駅 徒歩15分                       |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳) K(2.6畳)                                            |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1階                                                   |      |              |
| 専有面積     | 28.53㎡                                                      | 向き   |              |
| 築年月      | 2018年10月                                                    | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 2026年9月14日予定 |
| 駐車場      |                                                             |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, |      |              |
| その他費用    | [一時金] カギ交換費用: 29,700円<br>[月次費用] 保険料: 900円                   |      |              |
| 入居諸条件    |                                                             |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 10,000円 ~                                         |      |              |
| 備考       |                                                             |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月16日

No.ko0000079938

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |