

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パインハウス                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区春江町5丁目10-53                                        |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩14分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩16分                       |      |     |
| 間取詳細     |                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 16㎡                                                       | 向き   |     |
| 築年月      | 1989年10月1日                                                | 契約期間 | 21年 |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                    |      |     |
| 設備       | インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シュー |      |     |
| その他費用    |                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可 高齢者相談 法人可 単身可                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時総賃料50%以後1年ごとに1万円                                  |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.ko0000079949

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail : koiwa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード : 2107207

物件管理コード : 1122115213330001178562

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。