

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アフェール・J・新小岩		
物件所在地	東京都江戸川区中央 4 丁目25-23		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩15分 都営新宿線 船堀駅 徒歩33分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	36.99㎡	向き	南西
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 保険料: 18,000円 サポート24: 22,000円 鍵交換代: 17,600円		
入居諸条件	ペット相談 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% ~ 月次: 総賃料1% ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月15日

No.ko0000080040

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330001179786

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。