

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,高層階,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレスリス小岩ヴェルデ		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩 5 丁目5-16		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩7分 京成本線 江戸川駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	67.84㎡	向き	南
築年月	2026年1月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 賃料等の60% (最低3万円) / 月額: 賃料等の1.5%		
備考			

情報更新日2026年7月27日

No.ko0000080146

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付