

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	4,000円

オートロック,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プティロータス		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩 4丁目9-7		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩9分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.31畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.6㎡	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[一時金] 火災保険料: 22,000円 鍵交換費用: 48,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料50%~100% 月額: 総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.ko0000080210

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付