

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カインドネス西瑞江		
物件所在地	東京都江戸川区西瑞江 3 丁目10-137		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩10分 都営新宿線 一之江駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.66畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	22.16㎡	向き	北西
築年月	2026年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シューズボツ		
その他費用	[一時金] 抗菌施工+ミニ消火器: 19,800円 [月次費用] HLMライフハック: 2,500円 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回委託料賃料総額の80%、以降毎年1万円。		
備考	2026年10月完成の新築物件！インターネット使用料無料！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.ko0000080267

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail : koiwa@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付