

賃料	管理費等
375,000円	20,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 陽当たり良好, 2 4 時間有人管理, タワー型マンション, 駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラウドタワー小岩フロント		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 6 丁目31-5		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩3分 京成本線 京成小岩駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 33階建 29階		
専有面積	79.22㎡	向き	南西
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 お問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.ko0000080268

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付