

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	0円

本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 2 4 時間有人管理, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	シャンブル江戸川Ⅷ		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川1丁目22-11		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩13分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(12.5畳) DK(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	51.05㎡	向き	
築年月	2001年12月中旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵代: 22,000円 [月次費用] 駆けつけサービス: 990円 [備考] 一年未満解約の場合違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料60% 月額保証料1.5%		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報、または見学のご希望は、フリーダイヤルよりお電話いただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.ko000080286

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付