

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,000円 |

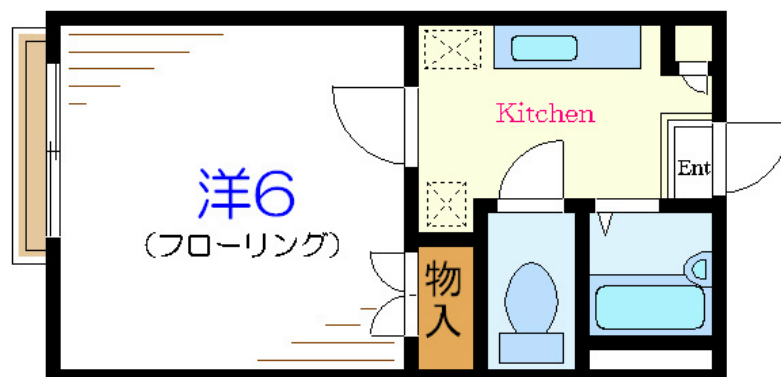
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ポーチ, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                             |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                                                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ウェンディ                                                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区鹿骨 1 丁目14-9                                                                                             |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩22分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩30分                                                                             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                      |      |    |
| 専有面積     | 19.8㎡                                                                                                          | 向き   |    |
| 築年月      | 2010年11月                                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                            |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵代: 22,000円 解約時ルームクリーニング代: 38,500円<br>[月次費用] 駆け付けサービス料: 990円<br>[備考] 半年未満、一年未満解約の場合違約金あり |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人不可 高齢者相談 単身限定                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費 総賃料の50% 月額保証委託費 総賃料の1.5%                                                                            |      |    |
| 備考       | TVインターホン付き、2口ガスコンロ設置可能な単身者限定物件♪                                                                                |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.ko0000080294

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail : koiwa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード : 2107207

物件管理コード : 1122115213330001183151

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。