

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エムジオ新小岩		
物件所在地	東京都葛飾区西新小岩 4丁目34-6		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩6分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.63㎡	向き	
築年月	2012年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：37,400円 事務手数料：3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費賃料等総額の50%/月額保証料：賃料等総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.ko0000080376

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付