

FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	12,000円

2F以上,2面採光,3面採光,L字型バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,セキュリティ会社加入

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドムール新小岩プレミアムレジデンス		
物件所在地	東京都葛飾区奥戸4丁目24-12		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩17分 総武線快速 新小岩駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(3.8畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	60.32㎡	向き	東
築年月	2016年5月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,エアコン3台,オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:44,000円 コンシェルジュ24:22,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	可 初回保証料:月額総賃料の30% 入居後1年毎に10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.ko0000080409

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330001184283

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。