

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークフローレンス三ノ輪 302号室		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里 1 丁目16-2		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩3分 東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(10畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	37.91㎡	向き	南東
築年月	1987年1月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 諸経費: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] ArtCLUB: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・翌年毎12,000円		
備考	現地待ち合わせや、最寄り駅での待ち合わせも対応可能です。お気軽にお問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月5日

No.mc0000003516

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2 丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2108647

物件管理コード: 1122115213330000159610

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。