

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2F以上,3方角住戸,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メール

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コウジーコート		
物件所在地	東京都荒川区東尾久5丁目32-7		
交通	日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩5分 京浜東北線 田端(東京)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.8畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	58.5㎡	向き	南
築年月	2008年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 駐輪ステッカー:1,000円 町会費(月額):200円 室内除菌消臭費:11,000円 退去時清掃費:83,397円 エアコンクリーニング費用:14,256円 [備考] 保証会社未加入の場合、オリコ支払手数料:月額総支払額の1%(月毎)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回委託料:月額賃料等の50% 更新保証料:なし 月次保証料:月額賃料等の1%(毎月)		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2025年12月6日

No.mc0000017384

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2108647

物件管理コード: 1122115213330000356338

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。