

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,000円

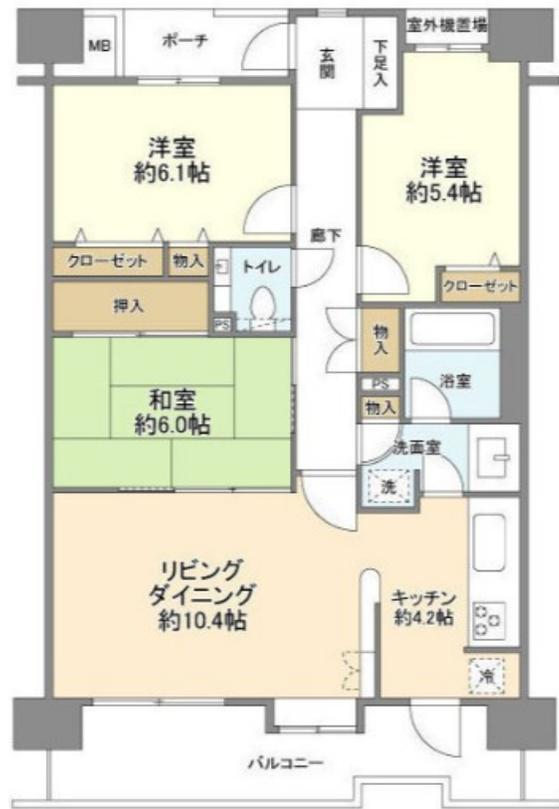
## お部屋探しはCLCコーポレーション町屋支店へど

2F以上,オートロック,ダブルロック,玄関ホール,前面棟無,通風良好,南面バルコニー,リバーサイド,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランヴェールEXサザンウィング 503号室		
物件所在地	東京都荒川区荒川 8丁目24-1		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩13分 都電荒川線 荒川七丁目駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 和室(6畳) 洋室(6.1畳) LDK(14.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	75.46㎡	向き	南西
築年月	1997年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] コールセンター利用料: 1,100円 掃除費: 83,006円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーション町屋支店へどうぞ。気付きにくいお部屋探しのポイントも説明させていただきます。		

情報更新日2025年9月21日

No.mc0000020735



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
東京都荒川区町屋 2丁目1-14町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail: machiya@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付