

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	5,800円

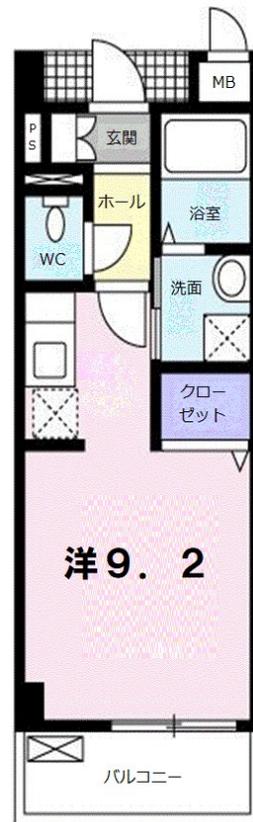
## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	9.9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルモニア エンネ		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里2丁目46-6		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩9分 常磐線 三河島駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9.2畳) K(2.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	25.53㎡	向き	西
築年月	2010年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 25920円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 更新事務手数料: 22,000円 24時間サポート費用: 330円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 2.2万円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5% 必要。月額保証委託料: 2,097円(2.2%プランの場合)		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2025年9月14日

No.mc0000021775

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付