

# FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	3,000円

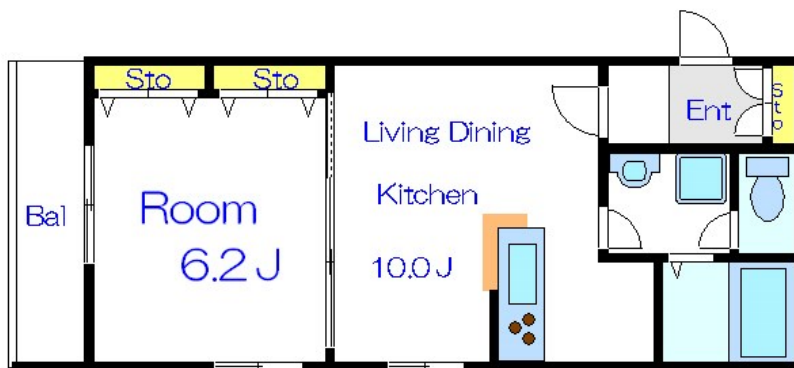
## お部屋探しならCLCコーポレーションへ

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・レジデンス木屋 202号室		
物件所在地	東京都荒川区荒川 2丁目33-7		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩6分 都電荒川線 荒川二丁目駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	38㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月上旬予定
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クロー		
その他費用	[一時金] 室内抗菌施代: 14,300円 町会費(2年分): 7,200円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] HIRO Club安心ホム: 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料50%・毎月総賃料1%		
備考	こちらの物件のメリット・デメリット等、お客様ご自身で気づきにくい点等、お電話にて詳しくご説明いたします！是非一度ご連絡ください！お申込・ご内覧予約も随時受付中です！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.mc0000038629

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%