

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 70,000円 | 0円   |

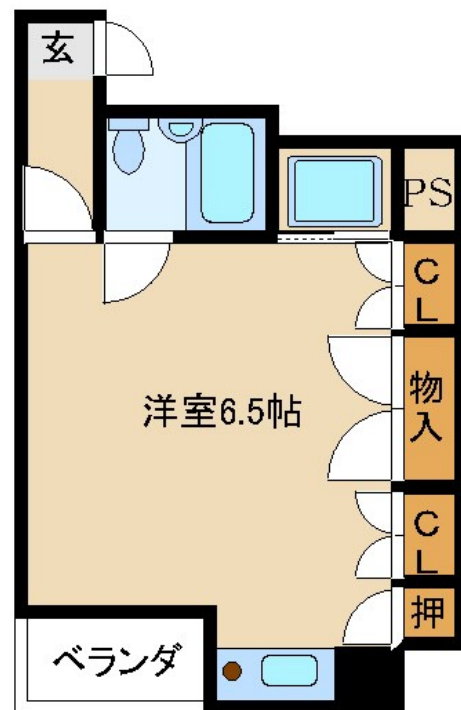
## お部屋探しはCLCコーポレーション町屋支店へど

2 F 以上,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅前,外壁コンクリート,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                      |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 山口ビル 8A号室                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都北区昭和町2丁目7-1                                          |      |    |
| 交通       | 東北本線 尾久駅 徒歩1分<br>京浜東北線 上中里駅 徒歩14分                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 8階                                         |      |    |
| 専有面積     | 18㎡                                                     | 向き   |    |
| 築年月      | 1988年5月                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                     |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オール電化,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,シャワー      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 34,500円                                    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問                                |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料は、総賃料の50% (更新料1年度1万円)                            |      |    |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーション町屋支店へどうぞ。気付きにくいお部屋探しのポイントも説明させていただきます。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月29日

No.mc0000043453

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |