FOR RENT

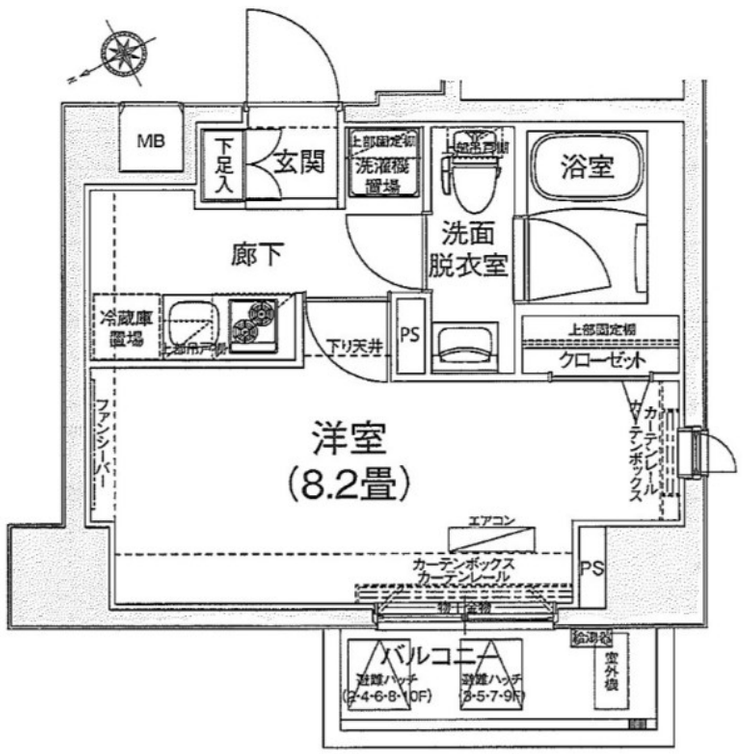
賃料	管理費等
82,000円	10,000円

本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイル西日暮里イースト		
物件所在地	東京都荒川区荒川５丁目12-11		
交通	東京メトロ千代田線　町屋駅　徒歩4分 京成本線　新三河島駅　徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	26.27㎡	向き	南東
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有　10,000円　12ヶ月	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給		
その他費用	[一時金]　契約事務手数料：5,500円　あんしんサポートα：16,500円　鍵交換代：27,500円　消臭除菌代：8,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回契約時：50%、月額：1%、月額プラン（月額 賃料総額の3%）/初回・年間保証料なし も選		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、 ０３－５９０１－３３７７までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、ＣＬＣコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.mc0000050422

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号

（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋２丁目1-14町屋プラザ4Ａ

TEL:03-5901-3377

E-mail : machiya@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2108647　　物件管理コード：1122115213330000795565

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。