

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	15,000円

## お部屋探しならCLCコーポレーション町屋店へ

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 南西角住戸, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AZALEA GARDEN		
物件所在地	東京都荒川区東尾久6丁目5-3		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩8分 都電荒川線 東尾久三丁目駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	29.3㎡	向き	南
築年月	2019年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 初回駐輪ステッカー代: 1,000円 鍵交換費用: 27,500円 室内消毒費用: 11,000円 [月次費用] 町会費: 150円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料総額の50% / 月額保証料: 賃料総額の1%		
備考			

情報更新日2024年10月17日

No.mc0000055406

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%