

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	0円

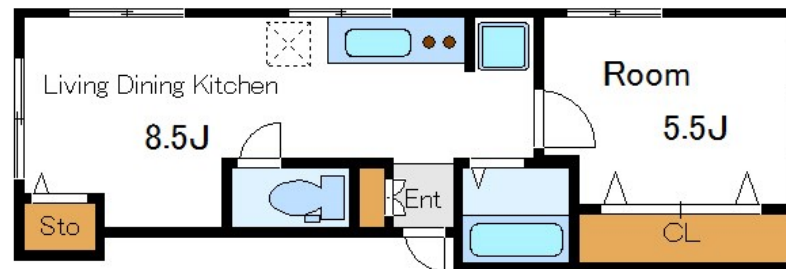
## 契約時の初期費用がクレジットカードでお支払可

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 外装リフォーム済, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	金龍荘 202号室		
物件所在地	東京都荒川区南千住7丁目11-11		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩4分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	30㎡	向き	
築年月	1975年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月10日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスキッチン, キッチンに窓, クロ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 1年毎に1万円		
備考	お問合せはCLCコーポレーションへどうぞ。お家賃や初期費用の交渉、その他ご相談事はお気軽にお申し付け下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.mc0000056001

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付