

# FOR RENT

賃料	管理費等
221,000円	15,000円

## オンライン内見承ります！（現地にお越しただ

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レフィールオーブ町屋駅前		
物件所在地	東京都荒川区荒川6丁目1-1		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩2分 都電荒川線 町屋駅前駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 6階		
専有面積	50.21㎡	向き	
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 24000~31900円/月 5台以上可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン 3台, エアコン全		
その他費用	[一時金] 清掃費: 53,900円 エアコン清掃費: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 セーフティ補償料: 640円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の40%, 月次保証料: 賃料等の1%		
備考	オンライン内見承ります！（現地にお越しただかずとも、ご自宅など好きな場所からスマホ・PC等を使っての内見が可能です）その他、オンラインでのお部屋探しのご相談や、IT重説なども対応が可能です。		

情報更新日2024年11月11日

No.mc0000059409

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%