

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 95,000円 | 0円   |

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 通風良好, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 第二小林ビル 201号室   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都北区田端新町3丁目15-16  |      |     |
| 交通       | 山手線 田端(東京)駅 徒歩8分<br>日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩9分              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 40.47㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 1993年9月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン2台, エアコン全室, ガスキ |      |     |
| その他費用    | [備考] ペット飼育時敷金2ヶ月(敷金1ヵ月償却)                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可                                 |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料総賃料の50% 更新1万円/年間                                  |      |     |
| 備考       | ペット可1LDK お隣さんが気にならない1フロア1世帯                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.mc0000059956



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail: machiya@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |