

# FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	8,000円

## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

1フロア2住戸, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, デザイナーズ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KAresidence西日暮里 102号室		
物件所在地	東京都荒川区東尾久1丁目32-11		
交通	京浜東北線 田端(東京)駅 徒歩13分 東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	26.66㎡	向き	北
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 120,000円 鍵交換費用: 27,000円 [備考] 短期解約違約金: 1年以内の解約(賃料等総額2か月分) 2年以内の解約(賃料等総額1か月分)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者不可		
保証会社	必須 利用保証会社により異なります(詳細ご確認ください)		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、 03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.mc0000065303

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付