

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	9,000円

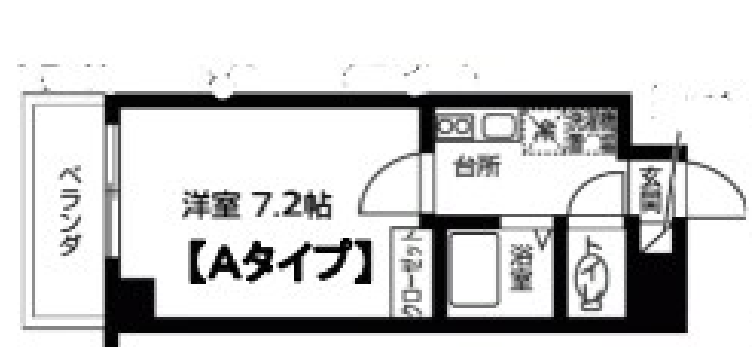
本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2 F 以上,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴァンセクル町屋		
物件所在地	東京都荒川区荒川 5丁目35-2		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩7分 京成本線 新三河島駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	20.5㎡	向き	北東
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] NasicNet加入料: 10,560円 鍵交換費: 26,400円 基本清掃料: 42,000円 NasicCLUB24: 21,780円 インターネット(任意加入): 3,630円 [月次費用] ごみ協力金: 943円 [備考] 短期解約違約金あり(12ヶ月未満退去) 賃料1か月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生歓迎 性別不問		
保証会社	必須 詳細はお尋ねください		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、 03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.mc0000065444

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2108647

物件管理コード: 1122115213330000932741

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。