

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	9,000円

本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望

2F以上,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴァンセクール町屋		
物件所在地	東京都荒川区荒川5丁目35-2		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩7分 京成本線 新三河島駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	20.5m ²	向き	北東
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B.S., C.S., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, インターホン		
その他費用	<small>[一時金] NasicNet加入料 : 10,560円 鍵交換費 : 26,400円 基本清掃料 : 42,000円 <small>NasicCLUB24 : 21,780円 インターネット(任意加入) : 3,630円</small> <small>[月次費用] ごみ協力金 : 943円</small> <small>[備考] 短期解約違約金あり(12ヶ月未満退去) 賃料1か月分</small> </small>		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生歓迎 性別不問		
保証会社	必須 詳細はお尋ねください		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、 03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年1月25日

No.mc0000065444



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail : machiya@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付