

# FOR RENT

賃料	管理費等
244,000円	14,000円

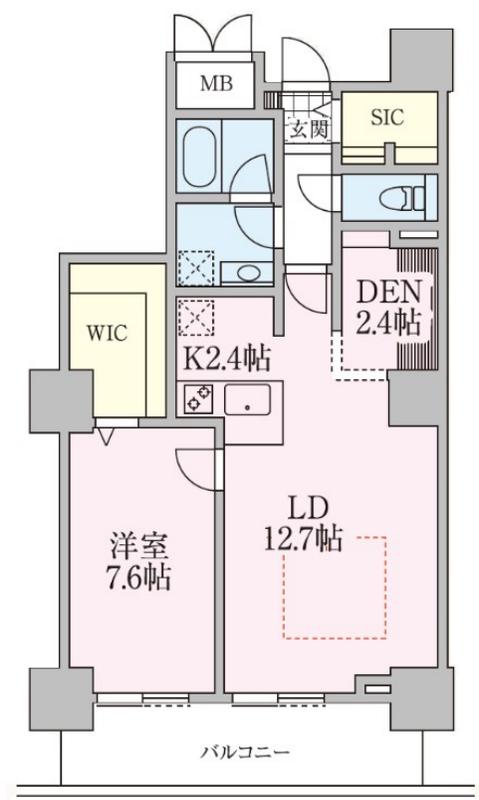
## お部屋探しはCLCコーポレーション浅草支店へど

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 陽当たり良好, 24時間有人管理, タワー型マンション, デザ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスタワー南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住4丁目7-3		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(8.3畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 39階建 36階		
専有面積	67.24㎡	向き	
築年月	2008年5月30日	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 20,000円 [備考] ペット飼育時: 月額2,160円 (小型犬・猫 2匹まで飼育可)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料は、総賃料の60% (1年更新1万円)		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーション町屋支店へどうぞ。気付きにくいお部屋探しのポイントも説明させていただきます。		

情報更新日2024年5月6日

No.mc000071174



東京都知事(4)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**  
東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A  
TEL:03-5901-3377  
E-mail: machiya@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%