

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 1,000円 |

## 荒川区のお部屋探しはCLCコーポレーションまで

眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                   |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | コーポ岸                                                  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区町屋 4丁目23-17                                     |      |             |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩10分<br>都電荒川線 町屋二丁目駅 徒歩7分              |      |             |
| 間取詳細     | 和室(6畳) DK(7.5畳)                                       |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                             |      |             |
| 専有面積     | 27㎡                                                   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1986年10月下旬                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                     | 入居時期 | 2024年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                 |      |             |
| 設備       | C A T V,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,パ |      |             |
| その他費用    |                                                       |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人相談                              |      |             |
| 保証会社     | 可 初回保証料、総賃料の50%(更新時1万円 / 毎年)                          |      |             |
| 備考       | 現地待ち合わせ等のご相談も承っております                                  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.mc0000071355

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋 2丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |