

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 129,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | レクシア荒川                                             |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川4丁目35-5                                    |      |             |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩5分<br>京成本線 新三河島駅 徒歩7分              |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10.1畳) 洋室(5.1畳)                                |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                        |      |             |
| 専有面積     | 40.29㎡                                             | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2024年6月                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2024年6月1日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスコ |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料: 49,500円 ICロック電池: 1,100円          |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月                       |      |             |
| 備考       | お問い合わせはCLCコーポレーション町屋店へ(^_^)-☆                      |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.mc0000071412

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 町屋店**

東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_machiya.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |