

# FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	10,000円

## こちらの物件のメリット・デメリット、お客様ご

2 F以上, 2面採光, オートロック, 通風良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフォンテ田端		
物件所在地	東京都北区田端5丁目2-9		
交通	山手線 田端(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	37.55㎡	向き	南
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年5月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内清掃費用: 46,200円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2024年5月10日

No.mc0000071422

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 町屋店

東京都荒川区町屋2丁目1-14 町屋プラザ4A

TEL:03-5901-3377

E-mail: machiya@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_machiya.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_machiya.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付